

JOLE GRADNJA j. d.o.o.

Županjska 10 , Vinkovci

OIB : 65467146058

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

I Z V J E Š Ć E

Privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku

radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad

dužnikom JOLE GRADNJA J. d.o.o. po Rješenju broj: St-433/2022 od 30 rujna 2022.

Stečajni sudac: mr.sc. Boris Vuković

Listopad 2022 . godine

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

MILAN STANIĆ IZ SLAV. BRODA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na St. Broj: St-433/2022

PODNEŠAK: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JOLE GRADNJA j. d.o.o. Županijska 10 , Vinkovci, OIB 65467146058, u kojem sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja, te u okviru utvrđenih dužnosti, dajem izvješće kako slijedi.

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, br. St- 433/2022 od 30. rujna 2022. godine, određen sam za privremenog stečajnog upravitelja u postupku nad dužnikom JOLE GRADNJA j.d.o.o. Vinkovci .

Rješenjem mi je naloženo da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je FINA Regionalni centar Osijek.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo

SJEDIŠTE: Vinkovci, Županjska 10

TEMELJNI KAPITAL: 10 kn

GODINA OSNIVANJA : 2018

OSOBA OVLAŠTEANA ZA ZASTUPANJE: Josip Tomić, direktor.

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Stečajni upravitelj nije uspio stupiti do podnošenja ovog izvješća u kontakt sa odgovornom osobom stečajnog dužnika i nije došao u posjed knjigovodstvene dokumentacije.

Stečajni upravitelj je kontaktirao Poreznu upravu u Vinkovcima gdje je saznao da je stečajni dužnik prijavio knjigovodstveni ured Ljilje Jakubovski za vođenje poslovnih knjiga.

Stečajni upravitelj je kontaktirao knjigovodstveni ured gdje je dobio informaciju da oni ne vode poslovne knjige stečajnom dužniku jer on nije dostavio knjigovodstvenu dokumentaciju.

Stečajni dužnik nema javno objavljenih financijskih izvještaja za 2020 i 2021 godinu

1. Prema podacima iz zemljišnih knjiga dužnik u vlasništvu nema nekretnina.
2. Prema podacima centra za vozila Hrvatske dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila

ZAKLJUČAK

Uvidom u podatke o solventnosti, prema podacima Fine na dan 07.srpnja 2022 vidljivo je da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi više od 125 dana u ukupnom iznosu 62.731,76 kn

U skladu s člankom 6. Stavkom 2 i 4 Stečajnog zakona postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka jer je dužnik prezadužen i nesposoban za plaćanje

Analizom dostupne poslovno financijske dokumentacije, vidljivo je da ne postoje izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

Prema priloženim potvrdama i računima dužnik u vlasništvu nema nekretnina i pokretnina čijom bi se prodajom namirili troškovi vođenja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj prema priloženoj dokumentaciji utvrđuje da nema imovine u posjedu stečajnog dužnika čijom bi se prodajom namirili troškovi vođenja stečajnog postupka

Stečajni upravitelj sukladno članku 132 Stečajnog zakona predlaže da se pozovu osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom JOLE GRADNJA j. d.o.o. na uplatu predujma u iznosu od 24.655,00 kn za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka:

- **Naknada banke za vođenje računa-mjesečno 50,00 kn x 12 mjeseci u iznosu 600,00 kn u skladu sa prosječnom naknadom prema Cjeniku financijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu.**
- **Trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kn u skladu s prosječnim važećim cjenikom takvih usluga na tržištu**
- **Trošak knjigovodstvenih usluga – mjesečno 600,00 kn x 12 mjeseci u iznosu 7.200,00 kn u skladu sa prosječnom cijenom takvih usluga na tržištu**
- **Poštanski troškovi u tijeku stečajnog postupka – cijene preporučene pošiljke 9,50 kn predvidivo 10 pošiljki u iznosu 95,00 kn u skladu sa cjenikom poštanskih usluga u unutarnjem prometu za preporučene pošiljke**
- **Nagrada stečajnom upravitelju –čl. 7 Uredbe u Bruto iznosu 9.650,00 kn**
- **Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljanje poslova u prethodnom stečajnom postupku čl. 4 Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15) u bruto iznosu 3.500,00 kn**
- **Arhiviranje dokumentacije (pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema Cjeniku u iznosu od 1.000,00 kn**
- **Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 2.000,00 kn**
- **Naknada FINA-i za dvije objave GFI-, jedna objava 230 kn ukupno u iznosu 460,00 kn u skladu sa cjenikom FINE propisanom Pravilnikom o vrstama i visini naknade za usluge javne objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine br. 1 / 16)**

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ Milan Stanić